



บริษัท รักดีฮามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

โทร 02 – 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14 Email : rakdee_hj@hotmail.com

บทที่ 5

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) จะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวก (ผลดี) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย คุณภาพน้ำ คุณภาพอากาศ การคมนาคมขนส่ง คุณภาพชีวิตในด้านความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยทั่วไปมีการกำหนดโดยใช้ข้อมูลของการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทั้งช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งมาตรการที่กำหนดขึ้นจะช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว และการกำหนดมาตรการต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขที่สามารถปฏิบัติได้จริงและมีความเป็นไปได้ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 3 ช่วง คือ ช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากบทที่ 4 โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ในด้านคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ดังแสดงในตารางที่ 5.1-2 ถึง 5.1-4

5.2 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ นอกจากมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามตารางที่ 5.1-2 ถึง 5.1-4 แล้ว ยังจำเป็นต้องมีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่องด้วย เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและมีปัญหาทางด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นน้อยที่สุด

อนึ่ง โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงาน ฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน ฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว เทศบาลเมืองแสนสุขจะนำ มาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต ซึ่งในการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล อาคารชุด (เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจัดทำรายงานดังกล่าวทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุใน พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ทั้งนี้ ผู้รับผิดชอบดังกล่าว โครงการจะระบุให้ชัดเจนไว้ในตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังแสดงในตารางที่ 5.2-1 ถึง 5.2-3

5.3 รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบต่าง ๆ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบบันทึกผลการตรวจวัดระดับเสียง ดังแสดงในตารางที่ 5.3-1
2. แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังแสดงในตารางที่ 5.3-2
3. แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 5.3-3
4. แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1)
6. รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

ตารางที่ 5.1-1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทั่วไป)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โดยบริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร (อาคาร A) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 245 ห้อง และอาคารสโมสรพร้อมสระว่ายน้ำ ขนาดความสูง 3 ชั้น ความสูง 11.2 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร (อาคาร B) โดยจะก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 189372 และ 159054 ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-84 ไร่ หรือ 3,136 ตารางเมตร</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และ ช่วงเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และ ช่วงเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ตารางที่ 5.1-1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทั่วไป)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งให้ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และช่วงเวลาก่อสร้าง และช่วงเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

ตารางที่ 5.1-1 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทั่วไป)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ข้อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจำเป็นต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและช่วงเวลาก่อสร้างและช่วงเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาติ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างและช่วงเวลาก่อสร้างและช่วงเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 5.1-2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรีอถอน)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าที่โครงการให้เห็นชัดเจน ตลอดช่วงเวลารีอถอน</p> <p>2. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>3. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>4. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของศาลเจ้าพ่อพระโคเนเป็นประจําตลอดช่วงเวลารีอถอน และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพทที่ผู้ควบคุมการรีอถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารีอถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรีอถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพทที่ขอเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลเมืองแสนสุข และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรีอถอนแล้วเสร็จ</p>	- ตลอดช่วงเวลารีอถอน	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2

ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

8

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. ในช่วงรื้อถอน บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดช่วงเวลารื้อถอน</p> <p>9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</p>	<p>1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อป้องกันฝุ่นละอองต่อจากขอบรั้วความสูง 2 เมตร ตลอดแนวด้านที่ติดกับศาลเจ้าพ่อประโคน</p> <p>2. คีตพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพพื้นงานต่อไป</p> <p>3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลากการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. ให้นำใบคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุกากการรื้อถอนให้มีติดตั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p> <p>5. ขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกไปรอบๆ บริเวณ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเรียบร้อย และความสะดวกสบายบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางทางการลำเลียงเศษวัสดุที่นำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การลากล้อก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถยนต์ขนส่งดินที่นำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>8. ห้ามติดเครื่องยนตร์บรรทุกทิ้งไว้ ระหว่างการขนถ่ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลารื้อถอน</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคพี ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ผลกระทบด้านเสียง	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้ง Metal Sheet แผ่นเหล็กกั้นเป็นลอน ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dBA) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ต่อจากขอบรั้ว ความสูง 2 เมตร ตลอดแนวด้านที่ติดกับศาลเจ้าพ่อประโคน ใช้เครื่องตัดคอนกรีตแทนการทุบด้วยเครื่องจักร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุก ที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอน 1 ครั้ง ในช่วงเวลารื้อถอน กำหนดช่วงเวลารื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก และให้คนงานออกพื้นที่ภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดช่วงเวลารื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลารื้อถอนที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก และให้คนงานออกพื้นที่ภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์งดทำกิจกรรมรื้อถอน ก่อนการรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมารื้อถอนต้องเข้าพบเพื่อแจ้งบ้าน/อาคารติดโครงการ โดยทำการสำรวจถ่ายภาพทรัพย์สิน กำแพงบ้าน และตัวอาคาร กรณีการรื้อถอนทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน ควบคุมผู้รับเหมารื้อถอน ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ในระหว่างการรื้อถอนพื้นคอนกรีต ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือน และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้าย 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดช่วงเวลารื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2

ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บงแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 3)

10

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เตือนอันตรายด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนจำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>		
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		- ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	<p>1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอย ตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้ตรงกับข้อมูลของเทศบาลเมืองแสนสุขมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ประสานกับเทศบาลเมืองแสนสุขให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากคนงานในช่วงรื้อถอนไม่ให้ตกค้าง</p> <p>4. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมามาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</p>	- ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.2 ผลกระทบความปลอดภัย		- ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-2 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรื้อถอน)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 4)

11

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 ผลกระทบด้านการจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน 3. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขรุขระ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 5. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 6. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ห้ามให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งเศษวัสดุจากกรรือถอนบนถนนบางแสนสาย 4 ได้เด็ดขาด 7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุ โดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกทุกขนาดสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.4 ผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีจำนวน 3 ถัง ติดตั้งในพื้นที่ในช่วงรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			-
5.1 คนงานและบ้านพักคนงานในช่วงรื้อถอน	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ตารางที่ 5.1-3 2. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 6. บ้านพักคนงานก่อสร้าง ตารางที่ 5.1-3 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5.2 ที่คั่นหญ้า	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ต่อจากขอบรั้ว ความสูง 2 เมตร ตลอดแนวรั้วที่ติดกับศาลเจ้าพ่อพระโขนงเพื่อป้องกันเขตพื้นที่โครงการป้องกันที่นี่ยภาพที่ไม่สวยงาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดช่วงเวลากการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

12

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 2. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 3. ในระหว่างการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่โครงการ หากค้นพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ โบราณสถาน หรือแหล่งโบราณคดีในพื้นที่ ต้องหยุดดำเนินการชั่วคราว และต้องรายงานและขอความร่วมมือกรมศิลปากรหรือสำนักงานศิลปากรที่ 5 ปราจีนบุรี เข้าดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ หากพิสูจน์แล้วว่าเป็นแหล่งโบราณคดี โครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 4. กำหนดให้มีการตรวจสอบพื้นที่อาคารและความสูงอาคารให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง โดยให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างระดับสามัญวิศวกรรมมารับรองในการตรวจสอบทุกครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป 6. กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนของศาลเจ้าพ่อพระโขนงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ผู้ควบคุมการก่อสร้างและตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที 	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

13

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลเมืองแสนสุข และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>9. โครงการต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา และผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนตั้งแต่เริ่มประมูลงานก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดตามกฎหมาย กฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p> <p>11. โครงการต้องจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการเพื่อใช้ในการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายระหว่างประสานบริษัทประกัน</p> <p>12. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อดังข้างเคียงน้อยที่สุด</p>		
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>2.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ต่อจากขอบรั้ว ความสูง 2 เมตร ตลอดแนวด้านที่ติดกับศาลเจ้าพ่อพระโค่น เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างชัดเจนป้องกันทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคพี ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 2)

14

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพอากาศ	<p>1. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) ติดตั้งรั้ว Metal Sheet แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง ความสูง 6 เมตร พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet เพื่อป้องกันฝุ่นละอองต่อจากขอบรั้วความสูง 2 เมตร ตลอดแนวด้านที่ติดกับศาลเจ้าพ่อประโคน</p> <p>2) กำหนดให้ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ การตัด การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่หัวคราดตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>5) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>6) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>7) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>2. มาตรการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นที่ทุกชั้นหลังการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อไม่ให้มีเศษวัสดุ/ฝุ่นตกค้างในพื้นที่</p> <p>4) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องนำส้วมเสมอทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น โดยทำความสะอาดวันละ 2 ครั้ง</p> <p>5) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น เช่น คมนางบัสสาวะ หรือสุนัขที่ที่จัดเตรียมให้</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	ผู้รับผิดชอบ - บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 3)

15

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร และเครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรรว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 2) ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่มีการใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 3) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 4) จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดผู้รับเหมามาให้เผาทำลายวัสดุเศษอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเดินรถและการขนส่งเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากการขนส่ง <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่เข็นส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 3) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง โดยล้างล้อรถบรรทุก โดยใช้ น้ำฉีดชะล้างทำความสะอาดและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 4) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกลงบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษหินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ไม้ขีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 6. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงที่ทำการเสาะเชื่อม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประสาเข็มพื้นที่ผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ศาลเจ้าพ่อประโคน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคพี ยูนิเวิร์ส บงแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.3 เสียง	<p>7. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดปะสามเหลี่ยมผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ศาลเจ้าพ่อประโคน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>8. ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและให้คนงานออกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้พักอาศัยซึ่งเสียงรบกวนมาเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้รับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำกับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ให้เสาร่วมในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>3. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดปะสามเหลี่ยมผลการตรวจวัดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหว ศาลเจ้าพ่อประโคน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ต่อจากขอบรั้วความสูง 2 เมตร ตลอดแนวด้านที่ติดกับศาลเจ้าพ่อประโคน</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 5)

17

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>7. ในช่วงการก่อสร้างงานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค โครงการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร (ที่มีขายตามท้องตลาด) 3 แผ่นซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง ความสูง 2.4 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) ที่ขอบอาคาร A ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 และขอบอาคารสโมสร (อาคาร B) ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-3</p> <p>สำหรับการตกแต่งให้ดำเนินการเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่บีบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>8. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 2.2 คุณภาพอากาศ ข้อ 3. มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร และเครื่องมือก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>		
2.4 ความสั่นสะเทือน	<p>1. ใช้เสาเข็มตอกในการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนและให้คนงานออกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยเฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตให้รับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคพี ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 6)

18

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง และตัวแทนของศาลเจ้าพ่อประโคน โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว ผนังและตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>		
2.5 การพังทลายของดิน	<p>1. โครงการก่อสร้าง Sheet Pile ความยาว 10 เมตร บริเวณพื้นที่ก่อสร้างถึงกับน้ำใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ส่วนการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.2 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.3 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะใช้ระบบขุดดินแบบจมถัง (Sink) ซึ่งวิธีการดังกล่าวช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปสำรวจถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวบ้าน/อาคารข้างเคียงเพื่อชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2.6 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ซึ่งออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างโดยถังบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 14 ห้อง แยกชาย-หญิง ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดและติดตั้งถังส้วมด้วย-หญิงอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลความสะอาดและใช้น้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาสุ่มภาคคะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพน้ำใต้ดิน ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์	1. โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง ซึ่งเพียงพอต่อความ ต้องการน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบดูรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 14 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิติชิด อยู่บริเวณ ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น โดยทำความสะอาดวันละ 2 ครั้ง 3. จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลพื้นที่โดยรอบทุกวัน ไม่ให้มีกลิ่น เช่น คนงานปัสสาวะ หรือสูบบุหรี่ นอก พื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ หัวข้อ 2.6 คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.3 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีร่องระบายน้ำ ความลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อพักขยะและตะแกรงดักขยะเพื่อไม่เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับ น้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป 2. ดูแลชุดตลอดระยะเวลาที่สะสมในบ่อพักขยะและตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่ โครงการ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักตะกอนดินและชุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 8)

20

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 6 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อโครงการประสานเทศบาลเมืองแสนสุข จ้างเหมาบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โปรเจค เวสต์ เมเนจเม้นท์ จำกัด มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>4) โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการไม่ให้ตกค้าง</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>3. ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>		
4.5 ระบบไฟฟ้า	<p>1. ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสนเพื่อติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	- ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
4.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ในช่วงก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม</p> <p>1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 9 ถัง</p> <p>2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคาร จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น</p> <p>2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่าง ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน</p> <p>3. ประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองแสนสุข มาฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้าง</p>	- ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เควี ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 9)

21

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การชักซ้อม การปฏิบัติตัว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน</p>		
4.7 การจราจร	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ - ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน <p>2. จัดทำป้ายชี้ข้อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. บริหารจัดการ การเข้า-ออกรถบรรทุกทุกกองก่อสร้างของโครงการฯ ให้มีผลกระทบต่อการเดินทางในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้า-เย็นของชุมชนข้างเคียงให้น้อยที่สุด และสามารถทำงานได้ตามเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการฯ ได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการฯ จะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการฯ เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้เกิดผลกระทบจอดชนท้ายวัสดุบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ ด้วย</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถบรรทุกที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนบางแสนสาย 4 ได้และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>5. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 10)

22

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นจุดจอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และห้ามจอดรถบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ และถนนสาธารณะอื่นๆบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และซึ่บรรทัดความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>9. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันกาฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>10. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>11. ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้าง ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>		
<p>5. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>5.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>4. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักงานแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 11)

23

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียง	<p>7. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดการโต้แย้งหรือการลบลู่เหตุหมิ่นหรือกระทบจิตใจต่อผู้บังคับบัญชาเจ้าพ่อประโคน</p>		
2) ผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียงด้านการให้บริการทาง สาธารณสุข	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. โครงการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายจากการรักษาพยาบาล รวมทั้งกรณีที่ไม่สามารถพักอาศัยอยู่ได้โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบจัดหาที่พักอาศัย ในกรณีที่ประสบผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการโดยมีหลักฐานพิสูจน์ได้</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3) ผลกระทบจากคนงาน ก่อสร้าง	<p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>2. คัดกรองและตรวจสุขภาพคนงาน ไม่อนุญาตให้คนงานออกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>3. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย</p> <p>4. โครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้างในทุกรณี เช่น การลักทรัพย์ ทรัพย์สินเสียหาย หรือเหตุที่เกิดจากคนงาน หากเป็นคนงานจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีหลักฐานพิสูจน์ได้</p> <p>5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาและคนงาน ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ข้อ 12)

24

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<p>4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรงจากคนงาน</p>	<p>1. คนงานทุกคนต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต ขณะเดียวกันก็ต้องตรวจ RT-PCR (Polymerase chain reaction) หรือ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้หา Bubble and seal ทันที</p> <p>2. โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำด้านสาธารณสุขเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ของกรมอนามัย พ.ศ. 2564 อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2.1) คำแนะนำสำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) ให้นโยบายและการปฏิบัติตามอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1.1) กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออก แนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้ คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>(1.2) มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับ การป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(1.3) พิจารณางดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>(1.4) มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน คนงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรค โควิด-19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ</p> <p>(2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>(3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อนสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ</p> <p>(3.1) ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยง สูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</p> <p>(3.2) สถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้า ออกของสถานที่</p>		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรซ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 13)

25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(3.3) สถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดใช้ หรือสังเกตอาการเสียง หากพบว่ามีการใช้หรือจัดกิจกรรมได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูล เล็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลื่นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการต้องสงสัยร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปสถานที่มีเสียง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาลงนามเข้าพื้นที่ ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>(4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงาน และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ</p> <p>(4.2) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงาน อย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง ให้สะอาด ปลอดภัย</p> <p>(5.1) ไม่มีการทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างที่ ห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง เป็นประจำวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตู และหน้าต่าง พัดลม</p> <p>(5.2) ดูแลให้มีการทำความสะอาด หองน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5.3) จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อก น้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น</p> <p>(5.4) จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือ สำหรับบ้านพักหรือที่ แปร่งพื้น เป็นสัดส่วน</p> <p>(5.5) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบ สถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(5.6) จัดให้มีการเว้นระยะห่างบุคคล อย่างน้อย 1 - 2 เมตร เช่น ที่นั่ง บริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น</p> <p>(5.7) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อ นำไปกำจัดทุกวัน</p>		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 14)

26

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของพนักงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้ชนกัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอด ระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>(7) หากภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างมีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น พาเหร่ แผงลอย หรือรถขายสินค้า ให้มีการ ควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้</p> <p>(7.1) จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการ ผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคน</p> <p>(7.2) ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาที่ใช้หรือใช้บริการ</p> <p>(7.3) มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงิน อย่างน้อย 1-2 เมตร</p> <p>(7.4) จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือแอลกอฮอล์ หรือเจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(7.5) ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะ ที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง</p> <p>(7.6) กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัด กิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงดจำหน่ายเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับกาป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วย ภาษาที่แรงงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>(9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจ และซักซ้อม แผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง</p> <p>(9.1) กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ใน สถานที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>(9.2) ให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยงคัดกรองและแยกกัก ผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อ ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นคนครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่น ๆ ต้องแยกกักก่อน ส่งสถานพยาบาล</p>		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 15)

27

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(9.3) จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีส่วนเกี่ยวข้องระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีส่วนเกี่ยวข้องระบบอื่น รวมทั้ง จัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยกสิ่งเกิดจากการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้เกี่ยวข้อง หรือจัดเป็น สถานที่ที่กั้นตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> <p>(9.4) จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของคนงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น</p> <p>(9.5) จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก</p> <p>(9.6) การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย หรือ Bubble and seal</p> <p>(9.7) การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน</p> <p>(2.2) คำแนะนำสำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</p> <p>(1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หากความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19</p> <p>(2)งดการรวมกลุ่มและกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลางาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่น สังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>(3) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่เมื่อนำลายหรือบัวปากลงพื้น ทั้งขณะในถึงขยะ</p> <p>(4) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช้สิ่งของร่วมกับผู้อื่น</p> <p>(5) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอก ที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่าง ระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุย ในระยะใกล้</p> <p>(6) ไม่ไปในสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัว ไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก</p> <p>(7) ให้ความสำคัญต่อที่พัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน</p> <p>(8) ให้ความสำคัญสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิด ประตูราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก</p>		

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 16)

28

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.3 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	<p>(9) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบ อาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือและปากคีบหยิบ จับอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสิร์ฟบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(10) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>(11) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p> <p>สำหรับกรณีที่พักพบว่าผู้ติดเชื้อ กำหนดให้มีมาตรการดังนี้</p> <p>(1) ปิดสถานที่ที่พักรักษาตัวชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายคนงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส</p> <p>(2) ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโควิด-19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายคนงาน</p> <p>(3) เมื่อระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอาการ</p> <p>(4) ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อ เพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการรักษาทันที</p>	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 17)

29

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.4 การป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างจากอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนของแสงสีจากภายนอก 2. จัดให้มีกล่องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ในการลำเลียงวัสดุก่อสร้างเพื่อใช้งานภายในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมามาให้ดำเนินการลำเลียงและเคลื่อนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการณ์การขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นจากเศษวัสดุการก่อสร้าง 	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
6. บ้านพักคนงาน - บ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานให้อยู่นอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมามาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด่วน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีนี้ได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. จัดให้มีที่รพรมน้ำคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. จัดทำรั้วที่ล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 5. ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงาน และออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด อาทิเช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และห้ามมีไว้ในครอบครอง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี ห้ามส่งเสียงดัง หรือดื่มสุราหลัง 22.00 น. ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต 9. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5.1-3 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 18)

30

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. เจ้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>14. ประสานงานกับหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่เพื่อดำเนินการประเมินเรื่องสาธารณสุขในสถานที่พักคนงาน</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>16. ห้ามเลี้ยงสัตว์ และเผายขยะในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (ศพ.ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5</p> <p>2. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาโตตุลาการ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>3. โครงการส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้ต้นไม้ช่วยยึดหน้าดิน</p> <p>3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>
2.2 คุณภาพอากาศ	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ</p> <p>2) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณชั้น 1 ที่มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มีได้เกิดการสะสมของมลพิษ</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้น</p> <p>3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รื้อถอนต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งไม้มีความสวยงาม - ปลูกล้านไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 763.20 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูก ได้แก่ จิกน้ำ ชงโคฮอนแลนด์ เสม็ดแดง กระพี้จั่น มะฮอกกานีใบใหญ่ (หรือเทียบเท่า) มีขนาดทรงพุ่มของไม้ยืนต้นรวม 375.19 ตารางเมตร มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) รวม 8.27 โมล/ชั่วโมง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดจากการปล่อย-ออกจากพื้นที่โครงการ 3.48 โมล/ชั่วโมง</p> <p>5) ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>		
2.3 เสี่ยง	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์เสียงดังไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ ต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อให้เกิดความสงบเรียบร้อย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ จิกน้ำ และมะฮอกกานีใบใหญ่ เป็นต้น บริเวณแนวเขตที่ดิน ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.4 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Complete Mixed Aeration Activated Sludge system) จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 168 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกแกลสีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุดและ (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่องิเลสสิ่งแวดล้อม	- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุดและ (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)
3.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามระเบียบข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด		
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1,500 ลิตร/ห้อง 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบดับเพลิง ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำนอกช่วงเวลาที่พักอาศัยให้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำปีละ 1 ครั้ง ในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันน้ำที่เหลือนสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัสน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัสน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุดและ (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปใช้ตุ๋น ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำที่ขุ่นกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นก็ดำเนินการเติมน้ำระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำให้บริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และถังเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นทั่วทั้ง หัวใจ หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปีนสภาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกในน้ำ 6. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 	<p>- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ความปลอดภัยในการใช้ บริการสระว่ายน้ำ	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 25 เมตร (ไม่น้อยกว่า 25 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>3. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริการสระว่ายน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>7. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>8. สระว่ายน้ำให้บริการเฉพาะผู้อยู่อาศัยภายในโครงการเท่านั้น ไม่เปิดให้บริการแก่บุคคลภายนอก</p> <p>9. กำหนดเวลาเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำตั้งแต่เวลา 09.00-19.00 น. ห้ามใช้บริการเกินเวลา</p> <p>10. ผู้มีอาการเมเณเมาสุรา หรือสารเสพติดใด จะไม่ได้รับอนุญาตให้ลงสระว่ายน้ำเด็ดขาด</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการอบรมปฐมพยาบาลเบื้องต้นหรือหลักสูตรที่เกี่ยวข้องคอยดูแลประจำสระว่ายน้ำ</p>		
3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอมือทองบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Complete Mixed Aeration Activated Sludge system) จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 168 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอก</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาสุ่มภาคตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>4. โครงการต้องบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการปริมาณรวม 0.033 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวม Aerosol ไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้อย่างเพียงพอ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.1 (รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาคาร A ด้านทิศเหนือ) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 1,070.55 ลิตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นต้น No.1 ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.2 (รองรับน้ำเสียจากห้องพักผู้โดยสารรวม และห้องพักอาคาร A ด้านทิศใต้) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 217.62 ลิตร/วัน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.2 ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>3) ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.3 (รองรับน้ำเสียจากอาคาร B) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม เท่ากับ 175.50 ลิตร/วัน โดยจะรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัด</p>	- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การระบายน้ำ	<p>ก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.3 ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (รองรับน้ำเสียจากห้องพักอาคาร A น้ำเสียจากเครื่องซักผ้า และน้ำเสียจากห้องพักผ่อนย่อยประจำชั้น อาคาร A) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นรวม 3,566.16 ลิตร/วัน โดยรวมรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1 เมตร มีขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งสามารถบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของระบบบำบัดน้ำเสียรวมได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบก๊าซมีเทนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>7. โครงการจัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดช่วงเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>8. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดเก็บและคิดค่าธรรมเนียมจากผู้พักอาศัย ตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลแสนสุข เรื่อง การจัดเก็บค่าบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2544 (แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 พ.ศ. 2547) และนิติบุคคลอาคารชุดต้องจ่ายค่าธรรมเนียมตามที่เทศบาลเมืองแสนสุขเรียกจัดเก็บต่อไป</p>	- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)
	<p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีข้อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการปริมาณ 75.26 ลูกบาศก์เมตรเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Drainage Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 59.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 5.50 เมตร เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทั้ง 7 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (รวม 126 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ไม่เกินอัตราก่อนพัฒนาโครงการ 126 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ เชื่อมต่อกับแนวท่อระบายน้ำริมถนนบางแสน และไหลไปบรรจบกับแนวท่อแนวท่อรวบรวมน้ำเสียบนถนนเมตริต จากนั้นไหลเข้าสู่แนวท่อรวบรวมน้ำเสียบนถนนบางแสนสายซอย 14/3 ไหลเข้าสู่สถานีสูบน้ำเสียหาวดอนนภา และไหลเข้าสู่โรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขได้ ซึ่งน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากโรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขได้จะระบายออกสู่ทะเลบริเวณจุดระบายน้ำหาวดอนนภาต่อไป</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การจัดการมูลฝอย	<p>2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมชี้แจงบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร A จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในชั้นพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟท์ มีขนาดพื้นที่ 3.754 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภท ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละประเภทในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) - ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยติดเชื้อรองรับหน้ากานามัย) 2) อาคาร B เป็นอาคารสโมสรพร้อมสระว่ายน้ำ พื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ห้องดูหนัง ห้องดนตรี ห้องนั่งเล่น ห้องเล่นเกม 2 ห้องทำงาน ห้องอ่านหนังสือ และโถงต้อนรับ บริเวณชั้นที่ 2 โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) ตั้งอยู่บริเวณห้องนำส่วนกลาง 3. โครงการจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) ตั้งอยู่บริเวณห้องนำส่วนกลาง 2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ จะรองรับด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยย่อยสลายได้รองรับด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายด้วยถุงสีแดง ถังมูลฝอย รีไซเคิลรองรับด้วยถุงใส และถังมูลฝอยติดเชื้อรองรับด้วยถุงสีส้ม โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย 3. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการ รมงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อย่างตรง เช่น ขยะพลาสติก และขยะกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 	<p>- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มีตกค้างและมีการติดลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง</p> <p>5. กำหนดให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รวบรวมผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือไปปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A ใกล้เคียงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และพื้นที่ว่างถึงมูลฝอยติดเชื้อภายในห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน โดยห้องพักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการแพร่พันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 1.2 ตารางเมตร ความจุ 1.44 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.151 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 9.54 เท่า</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 5.3 ตารางเมตร ความจุ 6.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.611 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.95 เท่า</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 11.2 ตารางเมตร ความจุ 13.44 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 1.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 8.9 เท่า</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ มีขนาดพื้นที่ 5.3 ตารางเมตร ความจุ 6.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.151 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 42.12 เท่า โดยภายในห้องพักขยะอันตราย จัดให้มีพื้นที่ขนาด 1.65 ตารางเมตร วางถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) ซึ่งโครงการประสานเทศบาลเมืองแสนสุขจ้างเหมาบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรม</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 9)

40

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โปรเจค เวสต์ เมเนจเม้นท์ จำกัด มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายและ มูลฝอยติดเชื้อไปกำจัด</p> <p>7. โครงการต้องประสานเทศบาลเมืองแสนสุข มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>8. ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร A ใกล้เคียงบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ ภายนอกได้</p> <p>9. กำหนดให้รวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจาก ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ความลึก 0.7 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการ ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ 1.06 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลด ปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดินไม่น้อยกว่า 60 วินาที</p> <p>10. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมือง แสนสุข เท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและพื้นที่จัดรถเก็บขน มูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>11. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และพื้นที่จัดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง โดย น้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น No.2 และรวบรวมเข้าสู่บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>12. โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุข เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัย ภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>14. กำหนดให้เจ้าหน้าที่นำมูลฝอยย่อยสลายจากห้องพักมูลฝอยรวมใส่ในถังหมักซึ่งตั้งอยู่บริเวณ พื้นที่สีเขียวของโครงการใกล้ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อทำปุ๋ยอินทรีย์สำหรับปลูกต้นไม้ บำรุงดิน บำรุง ต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งสัดส่วนสำหรับการหมักเศษอาหารให้เป็นปุ๋ยอินทรีย์ คือ เศษอาหาร : มูลสัตว์หรือปุ๋ยคอก : เศษใบไม้ ในอัตราส่วน 1:1:1</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ซีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 10)

41

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 ระบบไฟฟ้า	<p>15. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดเก็บและคิดค่าธรรมเนียมจากผู้พักอาศัย ตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลแสนสุข เรื่อง การกักจัดสิ่งปฏิกูลและขยะมูลฝอย พ.ศ. 2538 (แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 พ.ศ. 2543) และนิติบุคคลอาคารชุดต้องจ่ายค่าธรรมเนียมตามที่เทศบาลเมืองแสนสุขเรียกจัดเก็บต่อไป</p> <p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 22 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟฟ้าภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งโคมไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสนเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนเข้าไปยังรั้วรณหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนได้ตลอดเวลาที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไฟร์ช ซีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>
4.7 การอนุรักษ์พลังงาน และลดการใช้พลังงาน	<p>1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ ยุทธศาสตร์ในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้</p> <p>(1) โครงการออกแบบอาคารภายในโครงการ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่มีจำนวนที่มากเกินไปจนเกิดความจำเป็น - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงาน <p>แต่ไม่ให้หน่วยมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>และลดการค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไฟร์ช ซีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บังสะเณ) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 11)

42

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์เปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (2) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้เครื่องปรับอากาศเป็นประหยัดสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 12)

43

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในอาคาร A จัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ และอาคาร B จัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 ชุด ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำจากกรณีติดตั้งบริเวณระหว่างอาคาร A กับอาคาร B ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรณีดับเพลิงงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ภายในอาคาร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ชั้น 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณที่จอดรถภายในอาคาร จำนวน 2 ตู้ ส่วนบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 ติดตั้งไว้ที่โถงทางเดินบริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟ จำนวน 2 ตู้/ชั้น - อาคาร B ชั้นใต้ดิน 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณที่จอดรถภายในอาคาร จำนวน 1 ตู้ ส่วนบริเวณชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้า ติดตั้งบริเวณโถงบันได จำนวน 1 ตู้/ชั้น (4) ถังดับเพลิงมือถือ ภายในตู้ FHC ทุกตู้ ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) โดยตำแหน่งที่ติดตั้งแสดงไว้ในข้อ (3) 	- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในการนี้ที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 13)

44

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยติดตั้งแผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แต่ละอาคารไว้ที่บริเวณห้องควบคุม</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณห้องพัสดุโดยรวม โถงบันไดหลัก โถงลิฟต์ โถงบันไดหนีไฟ ห้องชุดพักอาศัย ห้องระบบไฟฟ้า และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - อาคาร B ติดตั้งบริเวณห้องนิติบุคคล ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องดูหนัง ห้องดนตรี ห้องนั่งเล่น ห้องเล่นเกม1 ห้องเล่นเกม2 ห้องทำงาน และห้องอ่านหนังสือ ห้องออกกำลังกาย โถงบันได และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีความร้อนเพิ่มขึ้นตัวรับความร้อนจะขยายตัว จนอากาศที่ขยายไม่สามารถออกมาในช่องระบายทำให้เกิดความดันสูงจนไปดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันเข้าคอนแทคแต่ละกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนทำงานสำหรับตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนทุกอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเดินรถ ห้องแม่บ้าน ห้องซักผ้า (ชั้นที่ 1) - อาคาร B ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเดินรถ (ชั้นที่ 1) <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีอติง (Fire Alarm with (Flashing) Light unit) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-A1 และบันได ST-A2 - อาคาร B ติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-B1 		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ตำบลเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 14)

45

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(5) โทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Fire Telephone Jack) ติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm with (Flashing) Light unit และ Manual Station อยู่บริเวณบันได ST-A1 และบันได ST-A2 ในแต่ละชั้นของอาคาร A และติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-B1 ในแต่ละชั้นของอาคาร B</p> <p>(6) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัยติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station อยู่บริเวณบันได ST-A1 และบันได ST-A2 ในแต่ละชั้นของอาคาร A และติดตั้งไว้บริเวณบันได ST-B1 ในแต่ละชั้นของอาคาร B</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST- A1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.75 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร - บันได ST-A2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.173-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2) อาคาร B จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บันได ST- B 1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.87 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 15)

46

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. โครงการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <p>1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้ที่พักอาศัยอาคาร A ชั้นที่ 2 และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 36 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 144 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่พักอาศัยชั้นที่ 2 อาคาร A และพนักงาน จำนวน 125 คน (จำนวนผู้ที่พักอาศัยชั้นที่ 2 อาคาร A จำนวน 105 คน และพนักงาน จำนวน 20 คน) ได้เพียงพอ</p> <p>2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้ที่พักอาศัยอาคาร A ชั้นที่ 3-8) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 160 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 630 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้ที่พักอาศัยอาคาร A ชั้นที่ 3-8 จำนวน 630 คน ได้เพียงพอ</p> <p>4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งในด้านการตรวจตรา การอบรม การณรงค์ป้องกัน อัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์และการปฐมพยาบาลเมื่อเกิดอัคคีภัยขึ้นแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ ทั้งที่ลงสู่ชั้นล่างและออกนอกอาคาร</p> <p>6. ประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองแสนสุข มาฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>7. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่เข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ</p> <p>8. โครงการต้องติดตั้งถังแสดงเส้นทางทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเป็นทีมสนับสนุนเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการสาธิตยิ่ต้นดับเพลิงในบริเวณที่ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง</p> <p>10. จัดให้มีสายส่งน้ำดับเพลิงมีความยาวไม่น้อยกว่า 118 เมตร หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะครอบคลุมบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ในบริเวณที่ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง</p>		

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 16)

47

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	<p>11. ตรวจสอบพื้นที่บริเวณโดยรอบอาคารให้มีการจัดวางวัสดุสิ่งกีดขวางทำให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงไม่สามารถลากสายฉีดน้ำดับเพลิงผ่านเข้าสู่บริเวณที่ดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ป้องกันอุบัติเหตุอาคารชุด คอยควบคุมการทำงานของระบบแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FCP) ตลอดเวลา กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ต้องมีการประสานงานกับผู้รับผิดชอบอย่างรวดเร็ว</p> <p>1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 763.20 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน ได้แก่ จิกน้ำ ชงโคยอนแลนด์ เสม็ดแดง กระเพราจีน มะขอกกามใบใหญ่ เกล็ดกระหี่ แก้วมูกดา พุดกุหลาบ หนวดปลาหมึกแคระ หลิวม่วง และต้นเข็มพญานาค เป็นต้น เพื่อช่วยลดอุณหภูมิร้อนที่เข้าสู่อาคาร และลดอุณหภูมิบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้สิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>
4.10 การจราจร	<p>1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ</p> <p>2. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบต่อการจราจรภายในและถนนภายนอก</p> <p>3. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ บริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน บริเวณจุดตัดทางแยกภายในโครงการให้ติดตั้งสัญญาณไฟจราจรปรับเป็นจุดสังเกต ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ และทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย</p> <p>4. จัดเตรียมป้ายจราจรเตือนผู้ขับขี่ให้ใช้ข้อ้อย่างระมัดระวัง บริเวณที่มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น ซ่อมบำรุงผิวจราจร</p> <p>5. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบนถนนบางแสนสาย 4 ได้ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถจักรยานที่ใช้บริการ</p> <p>6. โครงการต้องแจ้งผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่า มีข้อควรระวัง เพื่อให้เป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ</p> <p>7. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนในระยะทางพอสมควรที่ได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>8. จัดให้มีกระดานติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมองเห็น ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 87 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>10. ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p> <p>11. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกรถยนต์เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และคัดกรองและจราจรจากการเลี้ยวเข้า - ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>12. จัดการที่จอดรถอย่างเคร่งครัด มีการจดทะเบียนและกวดขันรถผู้พักอาศัย โดยต้องจอดเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>13. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่</p> <p>1) กฎหมายควบคุมอาคาร</p> <p>1.1) กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.2) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 68 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.4) กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.5) กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาคำดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>2) กฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่องแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 <p>3) กฎหมายการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>3.1) กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 ออกตามความพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550</p> <p>3.2) ประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564</p>		
5. คุณค่าคุณภาพชีวิต	<p>1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ การน้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพสังคม</p> <p>2. โครงการต้องแจ้งต่อผู้ที่จะซื้อหรือเช่าของโครงการให้ทราบถึงสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการที่มีศาลเจ้าอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ซึ่งมีกิจกรรมทางศาสนาโดยเปิดให้ประชาชนเข้ามาสักการบูชาที่ศาลเจ้าเป็นประจำทุกวัน เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อหรือเช่าโครงการ โดยผู้ซื้อจะต้องรับทราบเข้าใจและยอมรับวิถีชีวิตชุมชนดั้งเดิม และเมื่อนิติบุคคลอาคารชุดเข้าบริหารโครงการก็ต้องให้นิติบุคคลฯ ชี้แจงอยู่อาศัยในโครงการให้เข้าใจและรับทราบด้วย</p> <p>3. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยไม่กระทำการใดอันเป็นการสับสนหรือหลอกลวงหรือเจตนาให้ผู้ซื้อหรือเช่าศาลเจ้าเพื่อประโยชน์</p> <p>4. โครงการวางแผนออกแบบอาคารด้านที่มีอาณาเขตที่ดินติดกับศาลเจ้าพ่อพระโคเป็นผนังที่มีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศจำนวน 1 แห่ง ไม่มีระเบียงยื่นไปทางศาลเจ้าพ่อพระโคน และเมื่อเปิดดำเนินการต้องไม่มีการปรับปรุงหรือตัดแปลงอาคารให้แตกต่างไปจากเดิมที่ได้ออกแบบไว้</p>	<p>- ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)</p>

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การให้บริการทางด้านสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	5. โครงการออกแบบภูมิสถาปัตย์กรรมโดยปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดินซึ่งเสมือนเป็นกำแพงบังตาอีกชั้นหนึ่ง และเมื่อเปิดดำเนินการต้องไม่มีการเปลี่ยนแปลงการตกแต่งภูมิทัศน์ให้แตกต่างไปจากเดิมที่ได้ออกแบบไว้ - ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้ น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับปรุงอากาศ และระบบระบายอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัดเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อด้านการให้บริการสาธารณสุข	- ตลอดช่วงเวลารับดำเนินการ	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุดและ (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)
5.3 ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อทัศนียภาพที่ตัดต่อพื้นที่โดยรอบ ขนาดพื้นที่รวม 763.20 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม-คลุมดิน ได้แก่ จิก้น้ำ ขิงโดยรอบแลนด์ เสมิตแดง กระชี่จัน มะยงชิดในใหญ่เกล็ดกระหี่ แก้วมุกดา พุดกุหลาบ หนวดปลาหมึกแคระ หลิวม่วง และต้นเข็มพญานาค เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาดพื้นที่ 498.67 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 377.50 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 375.19 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 188.75 ตารางเมตร) 2. หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ สามารถใช้วัสดุปรับปรุงดินและวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสมและหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งจากไม้ และกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก เป็นประจำทุก 3 เดือนตลอดระยะดำเนินการ ไม่ให้มีส่วนใดส่วนหนึ่งรุกร้าไปในพื้นที่ข้างเคียง 4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. ออกแบบอาคารโครงการให้มีความสวยงาม มีความเรียบง่าย โดยโครงการเลือกใช้โหนดอาคารที่กลมกลืนกับท้องฟ้า เพื่อลดผลกระทบทางสายตาต่อผู้พบเห็น และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ออกแบบ	- ตลอดช่วงเวลารับดำเนินการ - ตลอดช่วงเวลารับดำเนินการ	- บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุดและ (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ตารางที่ 5.1-4 ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 20)

51

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. วางแผนออกแบบอาคารด้านที่มีอาณาเขตที่ดินติดต่อกับศาลเจ้าพ่อประโคน เป็นผนังที่มีช่องเปิดเพื่อระบายอากาศจำนวน 1 แห่ง ไม่มีระเบียบหันไปทางศาลเจ้าพ่อประโคน โดยเมื่อเปิดดำเนินการจะต้องไม่มีการปรับปรุงหรือตัดแปลงอาคารให้แตกต่างไปจากเดิมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>7. ออกแบบภูมิสถาปัตย์กรรมโดยปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งเสมือนเป็นกำแพงบังตาอีกชั้นหนึ่ง และเมื่อเปิดดำเนินการจะต้องไม่มีการเปลี่ยนแปลงการตกแต่งภูมิทัศน์ให้แตกต่างไปจากเดิมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>8. ในการออกแบบอาคารโครงการเลือกใช้กระจกกลาไมเนต มีคุณสมบัติการสะท้อนแสงร้อยละ 7.1 (ไม่เกินร้อยละ 30) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังอาคาร หรือใช้ตกแต่งผิวภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสงได้ ไม่เกินร้อยละ 30”</p> <p>9. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ที่อาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>		
5.5 การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลม	<p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้จนถึงภายหลังจตทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่คุณกันต์ สุรินทร์ เบอร์โทรศัพท์ 081-979-9621 และคุณวิญญู สาธิตพิรุณกุล เบอร์โทรศัพท์ 091-551-1622 แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม</p>	<p>- 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>
5.6 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	<p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหากับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งส่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>- บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

ตารางที่ 5.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรีดลอน)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

52

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละออง	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการโน้มตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการโน้มตริก (Gravimetric)	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 5.2-1)	- 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการโน้มตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการโน้มตริก (Gravimetric)	- บริเวณศาลเจ้าพ่อพระโค่น (รูปที่ 5.2-3)	- 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
2. เสียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอน	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	1. ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3. ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 5.2-1)	- 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	1. ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- บริเวณศาลเจ้าพ่อพระโค่น (รูปที่ 5.2-3)	- 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

2/ ช่วงรื้อถอนโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เป็นอย่างดี

ตารางที่ 5.2-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงรีโอดอน)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

53

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รีโอดอน	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/ 2/}
	1. ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 5.2-1)	- 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/ 2/}
4. การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รีโอดอน	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/ 2/}
	- ขนิน ปริมาณ น้ำหนัก และการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- สำรวจและจดบันทึกชนิดประเภท ลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 5.2-1)	- ทุกวันที่มีการขนส่งออกนอกโครงการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/ 2/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รีโอดอน	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/ 2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

2/ ช่วงรีโอดอนโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รีโอดอนให้ได้อย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

55

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
22 มลพิษทางอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เครื่องรบกวนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5) 1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- ติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นั้ น ส ต ส ป อ ร ซี พี อ น ฟ ร า เร ต ส ี เ ท ช นั้ น (Non-Dispersive Infrared) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี โฟลโรเรสเซน (UV Fluorescence)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 5.2-2)	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้
เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บงแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 2)

56

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2) ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 4) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี นันทิน ดีสเปออร์ซีฟ อินฟราเรด สเปกโตรสโกปี (Non-Dispersive Infrared) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี เคมีลูมิเนสเซนส์ (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี-ฟลูออเรสเซนส์ (UV Fluorescence)	- บริเวณศาลเจ้าพ่อประโคน (จุดรูปที่ 5.2-3)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อ สร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของการใช้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้
เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำเนินงานสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 3)

57

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	1) ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2) ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 5.2-2)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/2/}
	1) ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2) ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- บริเวณศาลเจ้าพ่อพระโค่น (ดูรูปที่ 5.2-3)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/2/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เครื่องรื้อถอนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความเค้นบริเวณ ป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อ สร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/2/}
4. ความสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 5.2-2)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{1/2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

2/ ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้
เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 4)

58

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5) - การแตกร้าวซึมของท่อประปา - ความสะอาด	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - เส้นท่อประปา - ถึงเก็บน้ำใช้	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/} - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
5. น้ำใช้	1) pH 2) BOD 3) Suspended Solids 4) Settleable Solids 5) Sulfide	- เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บ และ วิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Turbidimetric	- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจประเมินผลกระทบบนสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 5)

59

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	6) Total Dissolved Solids 7) Fat, Oil & Grease 8) TKN	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บ แล ช วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บ แล ช วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บ แล ช วิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah) 			
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ รื้อถอนรื้อถอนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
7. การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อตกขยะและตักตะกอน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บ่อตกขยะ และตักตะกอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง 2) ความสะอาด - การกำจัดหรือเสียหาย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด^{2/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 6)

60

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล้องรับความเคียดแค้นบริเวณ ป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
9. ระบบไฟฟ้า	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
11. การจราจร	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน และไม่เลือน - ไม่มีรถบรรทุก รถรับ-ส่งงาน และรถขนส่งวัสดุ จอดกีดขวางเส้นทางจราจร	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่างๆ - ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา

คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 7)

61

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย	1) ไม่ติดเครื่องย่นตึงไว้ 2) การปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด 3) การล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก 4) ป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ บนรถบรรทุกให้ความชัดเจน - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 52-4 และ 52-5)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ติดตั้งกล้องรับความเค้นเค้นบริเวณบ่อถม	- รถบรรทุก - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{1/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{1/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
	- สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบที่บ	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{1/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{1/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}
	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องจักรอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{1/} - เจ้าของโครงการ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ^{2/}

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5
2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บงแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 8)

62

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแนะนำการทำงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบโดย	- คนงานก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- ผลตรวจสุขภาพประจำปี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- คนงานก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- คนงานก่อสร้าง	- ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- คนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ รื้อหรือรื้อถอนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-4 และ 5.2-5)	- ติดตั้งกล้องรับความเค้นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องจัดทำมาตรการตามตารางแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 9)

๘

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}
14. การประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้างโครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ในเรื่องการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่ชุมชน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{2/}

หมายเหตุ : 1/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่เป็นพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5

2/ ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจ สอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำเนินงานอยู่ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

64

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- ความแข็งแรง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- รื้อรอบพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. คุณภาพอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนน ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. เสียง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอยจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 5.2-6 และ 5.2-7)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพที่มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและสัญลักษณ์ เช่น ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ต้องไม่ได้ลงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด) ต้องปฏิบัติตามมาตรา ๖ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานประเมินมูลค่า) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 1)

๕๕

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. สระว่ายน้ำ 5.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- สภาพที่ไม่แตกกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/ 4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งเรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ คำนวณแผนสุข อำเภอมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 2)

86

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5.2 อุบัติเหตุจากภาคน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ขอบสระและทางเดิน	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) 3/4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพที่ไม่เลวเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) 3/4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ประจักษ์สระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) 3/4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1) pH	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณและ 1 จุด	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดช่วงเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) 3/4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน		- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดช่วงเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) 3/4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria)				
	4) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform bacteria)				

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำเนินงานสุข อำเภอมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 3)

67

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) 6) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 7) ความกระด้าง (Calcium Hardness) 8) คลอไรด์ (Chloride) 9) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 10) แอมโมเนีย (Ammonia) 11) ไนเตรท (Nitrate) 12) <i>Escherichia coli</i> 13) <i>Staphylococcus aureus</i> 14) <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน		- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดช่วงเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟร์ชดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพที่ไม่ทำรบกวน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟร์ชดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟร์ชดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟร์ชดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟร์ชดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บังแสน) ของ บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 4)

68

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย 6.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	1) pH 2) BOD 3) Suspended Solids 4) Settleable Solids 5) Sulfide 6) Total Dissolved Solids 7) Fat, Oil & Grease 8) TKN	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอชมิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidity - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดัทล (Jeldah) 	- บ่อปรับอัตราการไหลของระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้บริษัทยาสูบเพื่อให้เกิดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 5)

69

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ทั้งหลังการบำบัด	1) pH 2) BOD 3) Suspended Solids 4) Settleable Solids 5) Sulfide 6) Total Dissolved Solids 7) Fat, Oil & Grease 8) TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอชมิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah)	- บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพร์ช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพเรซ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 7)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวภาพที่ใช้ (เชื้อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8) การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์วิธีการและแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกการรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียทุกวัน และบันทึก รายละเอียดเก็บได้ภายใน พื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียใน แต่ละเดือน และเสนอ รายงานต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (เทศบาลเมือง แสนสุข) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไพร่ห้วย จำกัด) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

3/ เจ้าของโครงการ (บริษัทพีรพัฒน์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำหมายเหตุ :

4/1/ เจ้าของโครงการ (บริษัทไฟรซ์ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้บริษัทฯ ระยะเวลาโครงการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อตกลงระยะเวลาเปิดดำเนินการ

72

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพเรซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	9) การทำงานของเครื่อง ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10) การทำงานของเครื่อง ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11) เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) 12) อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14) ปัญหาอุปสรรคและแนว ทางแก้ไข				
7. การระบายน้ำ	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน - การสะสมของสิ่งอุดตันในบ่อ พัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ แห่งนี้ - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรซ์ทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรซ์ทีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรัชดีเวลลอปเม้นท์จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามตาราง 1 และต้องจัดทำ

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรซ์ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับทีบีแอลเอคาร์เพื่อให้เกิดการขออนุญาตโครงการและมาตรการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 9)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. มลพิษ ต่างๆ	1) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง 2) ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. ระบบไฟฟ้า	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือน 1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายเตือนระวังอันตราย - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. การอนุรักษ์พลังงาน	1) เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงานที่ระบุกับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า 2) อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่เลือน	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่
โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนบางแสนสาย 4 ได้ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 10)

74

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- มีแบบทดสอบอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) สภาพพร้อมใช้งาน 2) ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) ^{3/4/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ไฟรช ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้บุคคลอาคารชุด เพื่อให้บุคคลอาคารชุดเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.2-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บงแสน) ของ บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ได้ ดำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ต่อ 11)

75

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พัฒนาระบบระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลี้ยว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) สภาพความคล่องตัวในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สภาพความพร้อมพร้อมใช้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถนนภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) 3/ 4/ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : 3/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ 1 และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ 1 ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องโครงการและมาตรการโครงการจะดำเนินการต่อไป

โครงการ KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน) ของ บริษัท แฟรช ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนบางแสนสาย 4 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (ตอ 12)

3/ เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรซ์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) / นิติบุคคลอาคารชุด / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5

4/ เจ้าของโครงการ (บริษัทไพรซ์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการ การที่จะดำเนินการจะต้องปฏิบัติตามเวลาเป็น การ



ศาลเจ้าพ่อประโคน

- 1) ตั้งอยู่ ถนนบางแสน สาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
- 2) เป็นพื้นที่ติดโครงการด้านทิศใต้



สัญลักษณ์



มาตราส่วน : NTS

พื้นที่โครงการ

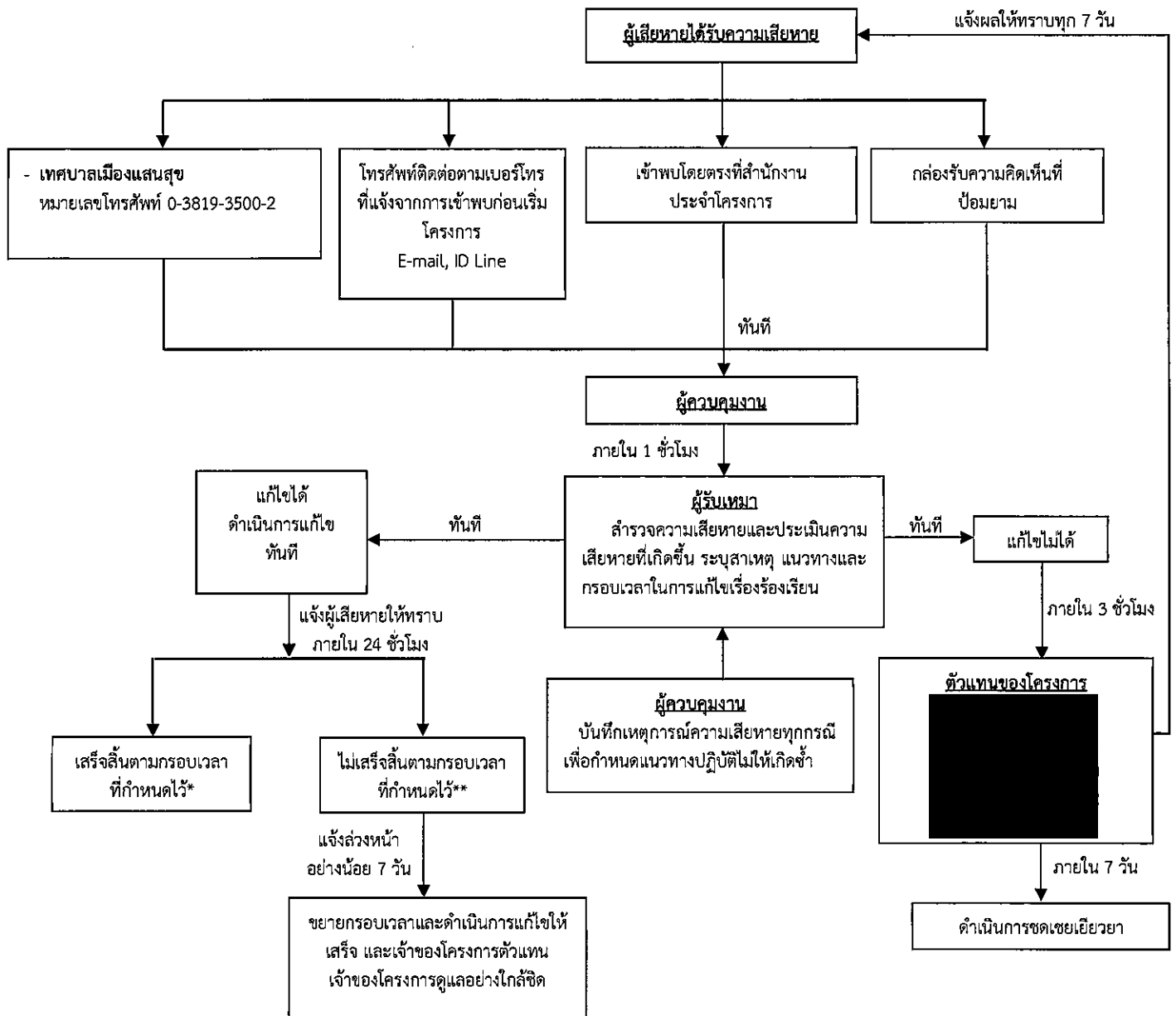


ศาลเจ้าพ่อประโคน

ชื่อโครงการ : KAVE UNIVERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน)

รูปที่ 5.2-3 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณสถานที่อันโหว

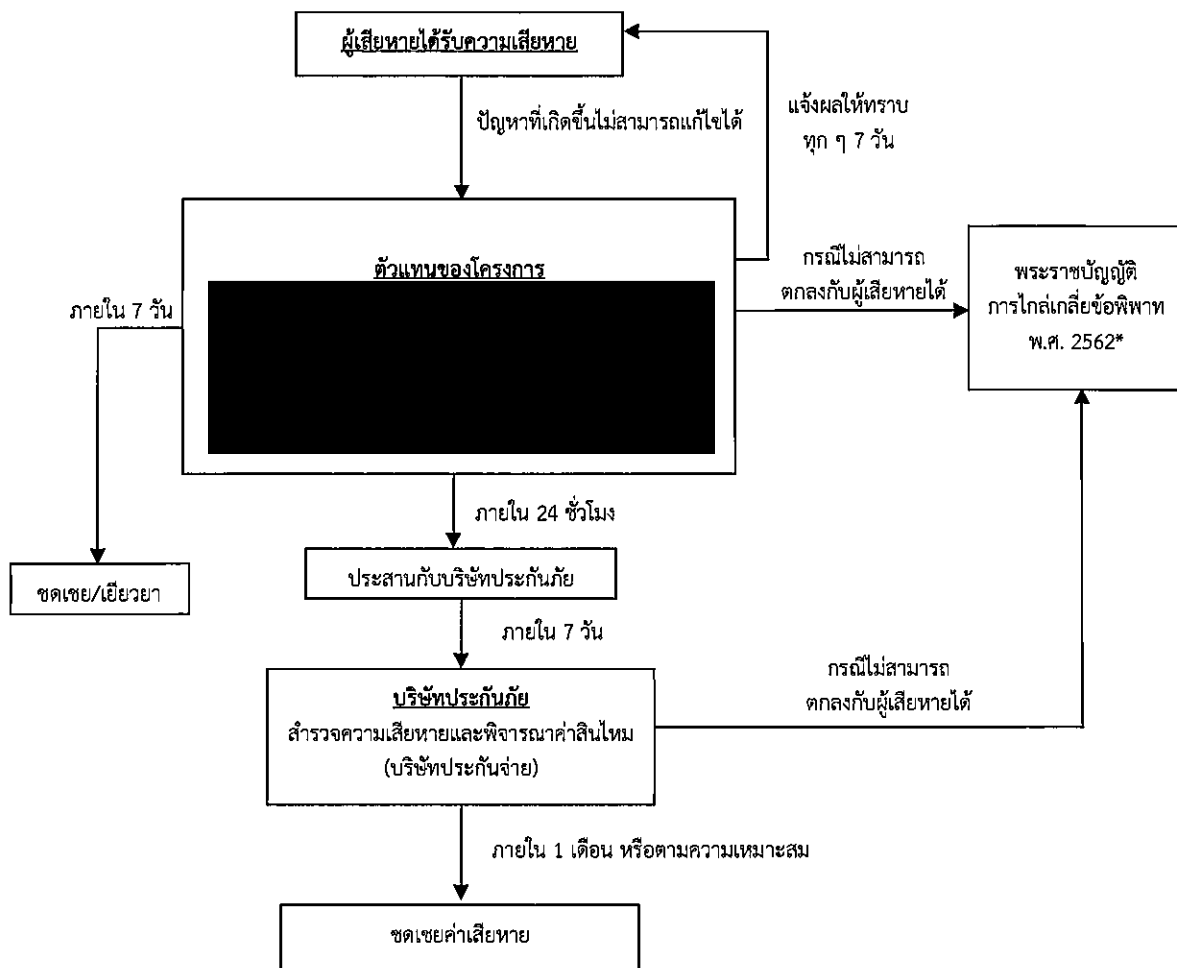
ที่มา : บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

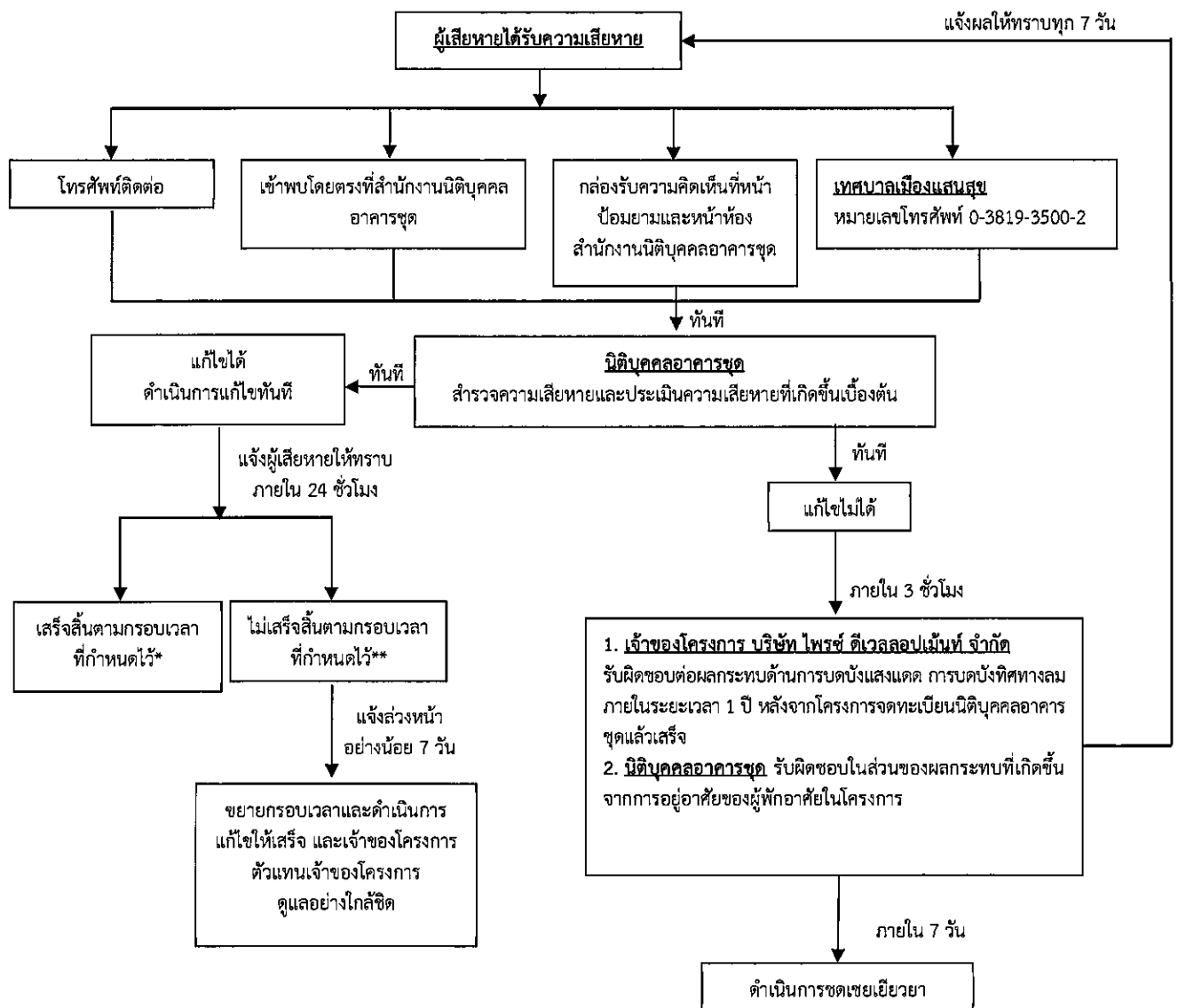
รูปที่ 5.2-4 ฟังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

** เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

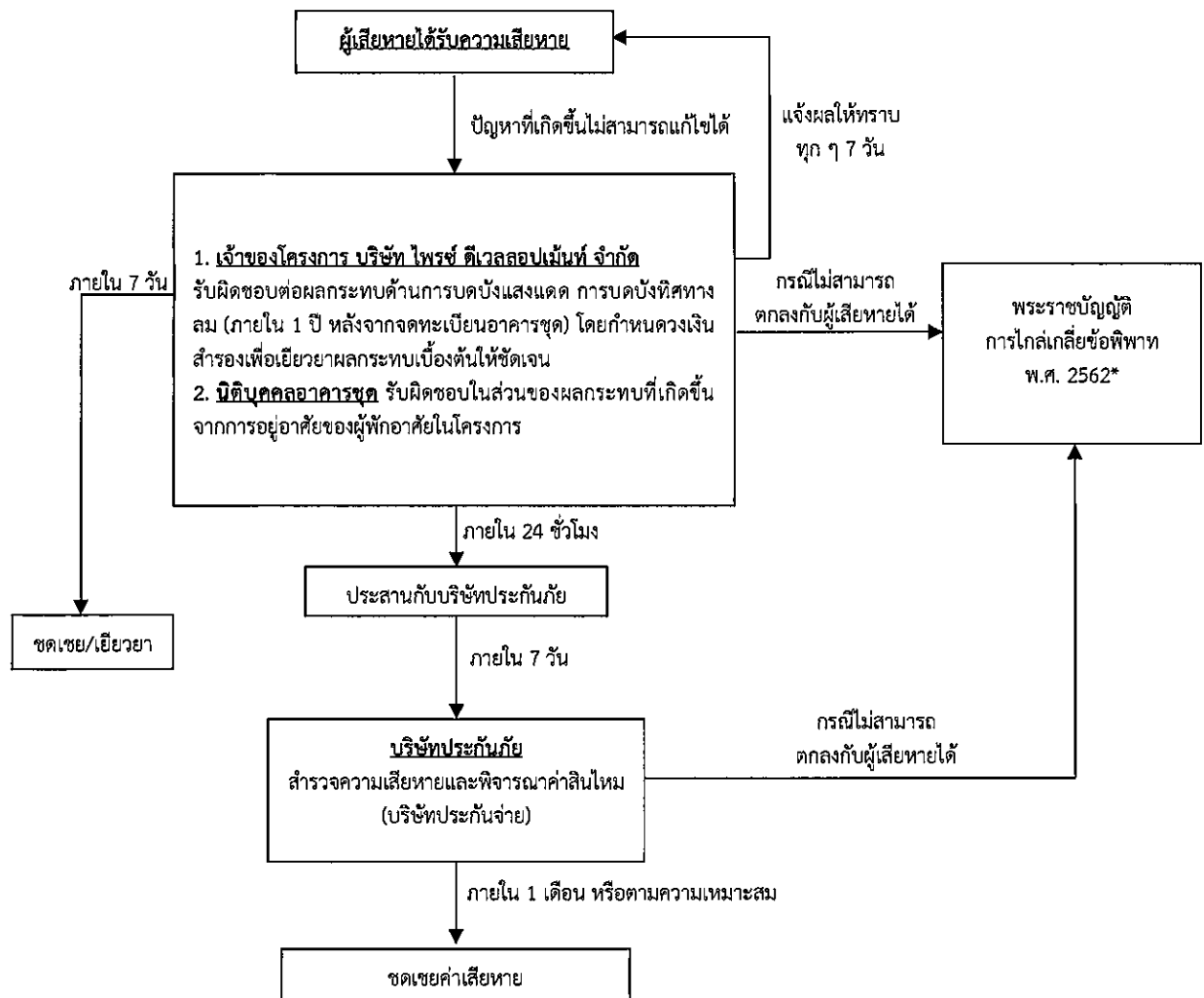
รูปที่ 5.2-5 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหxr้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้ง ความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 5.2-6 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



- * กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น
- ** นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

รูปที่ 5.2-7 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 5.3-1
(ตัวอย่าง)
แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

โครงการ.....
สถานที่ตั้ง.....
ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	
	L_{eq} dB(A)	L_{max} dB(A)
* , **มาตรฐาน		

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป
ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540
** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน
ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....
ผู้วิเคราะห์.....
(.....)
วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจวัดระดับเสียงมีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....
.....
ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....
.....

ผู้สรุปความเห็น
(.....)
คุณวุฒิ.....
วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 5.3-2

(ตัวอย่าง)

แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

โครงการ.....
 สถานที่ตั้ง.....
 ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
	TSP (mg/m ³)	PM ₁₀ (mg/m ³)	CO (mg/m ³)	HC (mg/m ³)	NO ₂ (mg/m ³)	SO ₂ (mg/m ³)
* , ** , *** มาตรฐาน						

หมายเหตุ : * ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
 ** ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
 *** ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....
 (.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศมีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....
 (.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 5.3-3

(ตัวอย่าง)

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด								
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	TKN (mg/l)	Fat , Oil & Grease (mg/l)	Settleable Solids	อื่น ๆ
ค่ามาตรฐาน(STD)									

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก.....ประเภท.....ตามประกาศกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานควบคุมการระบายกำหนดน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ
บางขนาด พ.ศ. 2548 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 5.3-4

(ตัวอย่าง)

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด					
	Residual Chlorine (mg/l)	pH	Coliform Bacteria (MPN/100ml)	<i>E.coli</i> (MPN/100ml)	<i>Staphylococcus aureus</i> (MPN/100ml)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (MPN/100ml)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามประกาศกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมีค่าเกินมาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

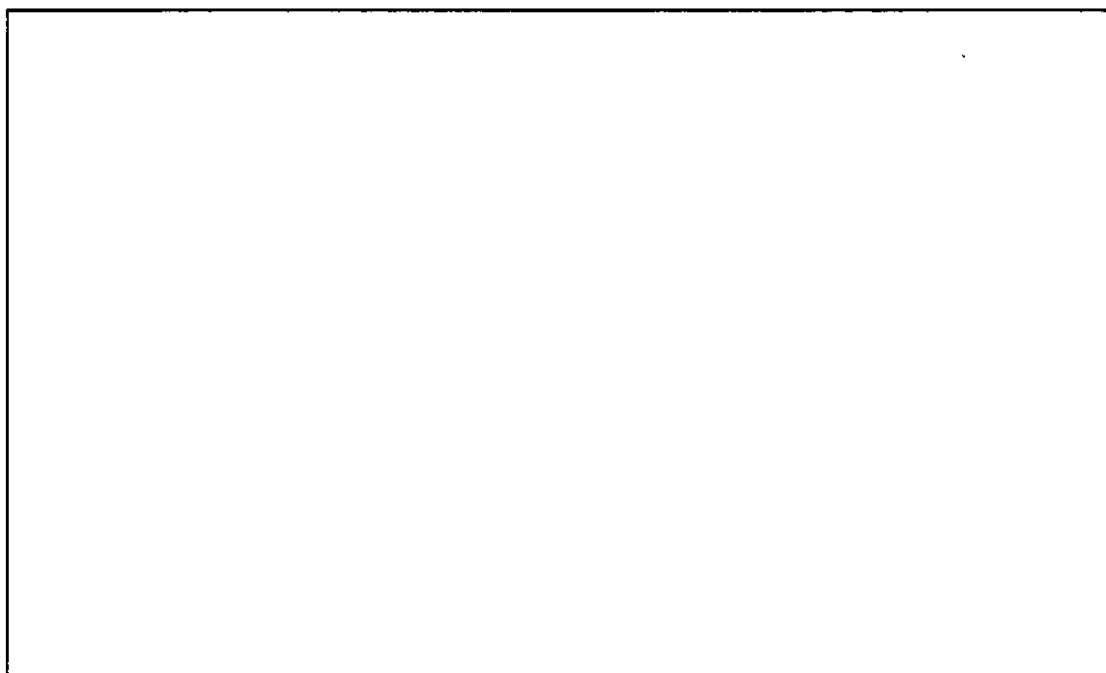
(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ซอย
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
จังหวัด โทรศัพท์ โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในการณีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ซอย
 ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ
 จังหวัด โทรศัพท์ โทรสาร
 มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
 ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

(๒) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลำโพง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



บริษัท รักดีหามजू จำกัด

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

โทร 02 – 3756717 โทรสาร 02-3756717 ต่อ 14 Email : rakdee_hj@hotmail.com

เอกสารอ้างอิง

เอกสารอ้างอิง

- กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย. (2565). ระบบสถิติทางการทะเบียน [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก https://stat.bora.dopa.go.th/new_stat/webPage/statByYear.php
- กรมควบคุมมลพิษ. (2565). ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่บริเวณสถานีสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 13 (ชลบุรี) [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <http://air4thaipcd.go.th/webV2/download.php?grpIndex=0>
- กรมควบคุมมลพิษ. (2565). รายงานการดำเนินการกองจัดการคุณภาพน้ำ พ.ศ.2563 [ไฟล์เอกสาร]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <https://www.pcd.go.th/publication/12405/>
- กรมควบคุมมลพิษ. (2565). รายงานค่าระดับเสียงจากสถานีสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 13 (ชลบุรี) [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <http://noise4thai.net/web/station.php?stationID=st34>
- กรมชลประทาน. (2565). อ่างเก็บน้ำทั่วประเทศ [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <http://app.rid.go.th:88/reservoir>
- กรมทรัพยากรธรณี. (2565). พื้บัตินัยแผ่นดินไหว [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก http://www.dmr.go.th/ewtadmin/ewt/dmr_web/more_news.php?cid=11
- กรมทรัพยากรน้ำบาดาล. (2565). บ่อน้ำบาดาลราชการ (พสุธารา) [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <http://app.dgr.go.th/newpasutara/xml/tshow.php??ddlGeo=11&ddlProvince=&btn1=>
- กรมป่าไม้. (2563). บทสรุปสำหรับผู้บริหาร โครงการจัดทำข้อมูลสภาพพื้นที่ป่าไม้ ปี พ.ศ.2562-2563. [ไฟล์เอกสาร] สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 <http://forestinfo.forest.go.th/Content/file/executive%20summary%202563.pdf>
- กรมป่าไม้. (2564). ข้อมูลสารสนเทศ: ป่าสงวนแห่งชาติ[เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก http://forestinfo.forest.go.th/National_Forest.aspx
- กรมพัฒนาที่ดิน. (2551). รายงานสำรวจดินเพื่อการเกษตร จังหวัดชลบุรี (สำรวจดินค่อนข้างละเอียด มาตรฐาน 1:25,000) [ไฟล์เอกสาร]. เอกสารวิชาการฉบับที่ 145/02/50. 2-3. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก http://oss101.idd.go.th/soilr/SoilGrp25k48_53/pdf/รายงานการสำรวจดินเพื่อการเกษตร25000/รายงานการสำรวจดินเพื่อการเกษตร_ชลบุรี.pdf
- กรมพัฒนาที่ดิน. (2562). (ร่าง) รายงานโครงการจัดทำแผนที่แสดงความลาดชันของพื้นที่เพื่อการพัฒนาที่ดินจังหวัดชลบุรี [ไฟล์เอกสาร]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก http://www.iddservice.org/services/fileproject/เขต%202/จังหวัดชลบุรี_CBI/รายงาน/รายงานSC_CBI.pdf

เอกสารอ้างอิง (ต่อ 1)

- กรมอุตุนิยมวิทยา. (2565). เหตุการณ์แผ่นดินไหวในประเทศและใกล้เคียงล่าสุด [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <https://earthquake.tmd.go.th>
- การประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ). (2565). ข้อมูลการประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <https://www.pwa.co.th/province/branch/5530211>
- เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์. (2536). *วิศวกรรมประปา*. กรุงเทพมหานคร: มิตรนราการพิมพ์.
- เทศบาลเมืองแสนสุข. (2565). แผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2561-2565) [เว็บไซต์]. สืบค้นวันที่ 5 กันยายน 2565 จาก <https://www.saensukcity.go.th/images/doc/Plan-2566-2570.pdf>
- ธงชัย พรรณสวัสดิ์. 2549. *คู่มือการออกแบบระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน*. วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. กรุงเทพฯ
- พูนพิภพ เกษมทรัพย์. (2542). วันต้นไม้ประจำปีแห่งชาติ 2542. ต้นไม้กับปัญหามลพิษทางอากาศ. (น. หน้า 91-106). กรุงเทพมหานคร สำนักสวัสดิการสังคม กองสวนสาธารณะ.
- วรรณศิลป์ พิรพันธุ์. 2546. การคาดการณ์ประชากร (1) : แบบจำลองเชิงเส้นตรง และแบบจำลองเชิงทวิกำลัง (Linear and Exponential Models) [ไฟล์เอกสาร]. สืบค้นวันที่ 10 มีนาคม 2565 จาก <http://pioneer.netserv.chula.ac.th/~pwannasi/population1.pdf>
- สุภา ขจรฤทธิ์. (2552). *แนวทางการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม : การบดบังแดด*. กรุงเทพมหานคร: จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- สำนักงานจังหวัดชลบุรี. (2565). สวัสดิ์เมืองชล [เว็บไซต์]. สืบค้น 5 กันยายน 2565 จาก http://www.chonburi.go.th/website/about_chonburi/about5
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2560. *แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน*. พิมพ์ครั้งที่ 1. กรุงเทพมหานคร : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บี.วี.ออฟเซต.
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2563. สิ่งแวดล้อมธรรมชาติ - เขาสามมุก [เว็บไซต์]. สืบค้น 5 กันยายน 2565 จาก [https:// naturalsite.onep.go.th/site/detail/17](https://naturalsite.onep.go.th/site/detail/17)
- สำนักงานประกันสังคม. (2565). ข้อมูลสถิติกองทุนเงินทดแทน: การประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน จำแนกตามสาเหตุที่ประสบอันตราย [เว็บไซต์]. สืบค้น 5 กันยายน 2565 จาก https://www.sso.go.th/wpr/main/knowledge/ข้อมูลสถิติกองทุนเงินทดแทน_category_listlabel_a_169_0

เอกสารอ้างอิง (ต่อ 2)

- สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี. (2565). *สถิติรายงานผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ (21 กลุ่มโรค) ปี พ.ศ. 2560-พ.ศ.2564 (รง. 504) โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแสนสุข*
- สำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ 13 (ชลบุรี). (2565). ข่าวกิจกรรม สสภ.13 (ชลบุรี) : คุณภาพน้ำภาคตะวันออก; สถานการณ์คุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง พื้นที่ภาคตะวันออก เดือน มีนาคม 2565 [เว็บไซต์]. สืบค้น 5 กันยายน 2565 จาก <http://reo13.mnre.go.th/th/news/detail/124550/>
- สำนักงานสิ่งแวดล้อมและควบคุมมลพิษที่ 13 (ชลบุรี). (2565). รายงานการติดตามประเมินผลประสิทธิภาพ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุมชนและระบบบำบัดน้ำเสีย แบบกลุ่มอาคาร ปีงบประมาณ 2563 [ไฟล์เอกสาร]. สืบค้น 5 กันยายน 2565 จาก <http://reo13.mnre.go.th/th/information/list/1843>
- เอมอร วัฒนสุชาติ, 2560 หน้า 7, เอกสารประกอบการเรียนการใช้โปรแกรม SketchUp ; Pradip Ashok Saymote, 2016, 380, International of Computer Application and Engineering Technology
- Build D Co., Ltd., (2012). *Shadow Analysis.*, Retrieved from <https://www.rbkc.gov.uk/index>
- Department for Environment Food and Rural Affairs; Gov.uk, *Update of Noise Database for Prediction of Noise on Construction and Open Sites.* 2005
- EPA. (1977). *Compilation of Air Pollutant Emission Factors (AP 42), Third Edition, Chapter 3: Internal Combustion Sources, Section 3.2.7 Heavy Construction Equipment.* United States Environmental Protection Agency.
- FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549
- Highway Capacity Manual 2000 (HCM 2000); Range of free-flow speed (FFS) 55 to 40 km/h.
- IPCC Guidelines for National Greenhouse Gas Inventories: Reference Manual, 2006
- Metcalf & Eddy Inc. (2013). *Wastewater Engineer: Treatment and Reuse.* 5th Edition. New York: McGraw Hill Higher Education.
- The Composition of Exhaust Gases from Diesel, Gasoline and Propane Powered Motor Coaches, 2012
- Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., *A Survey of Traffic Induced Vibration*, Eng., 1971
- Yamane, Taro. (1967). *Statistics, An Introductory Analysis, 2nd Ed.*, New York: Harper and Row.